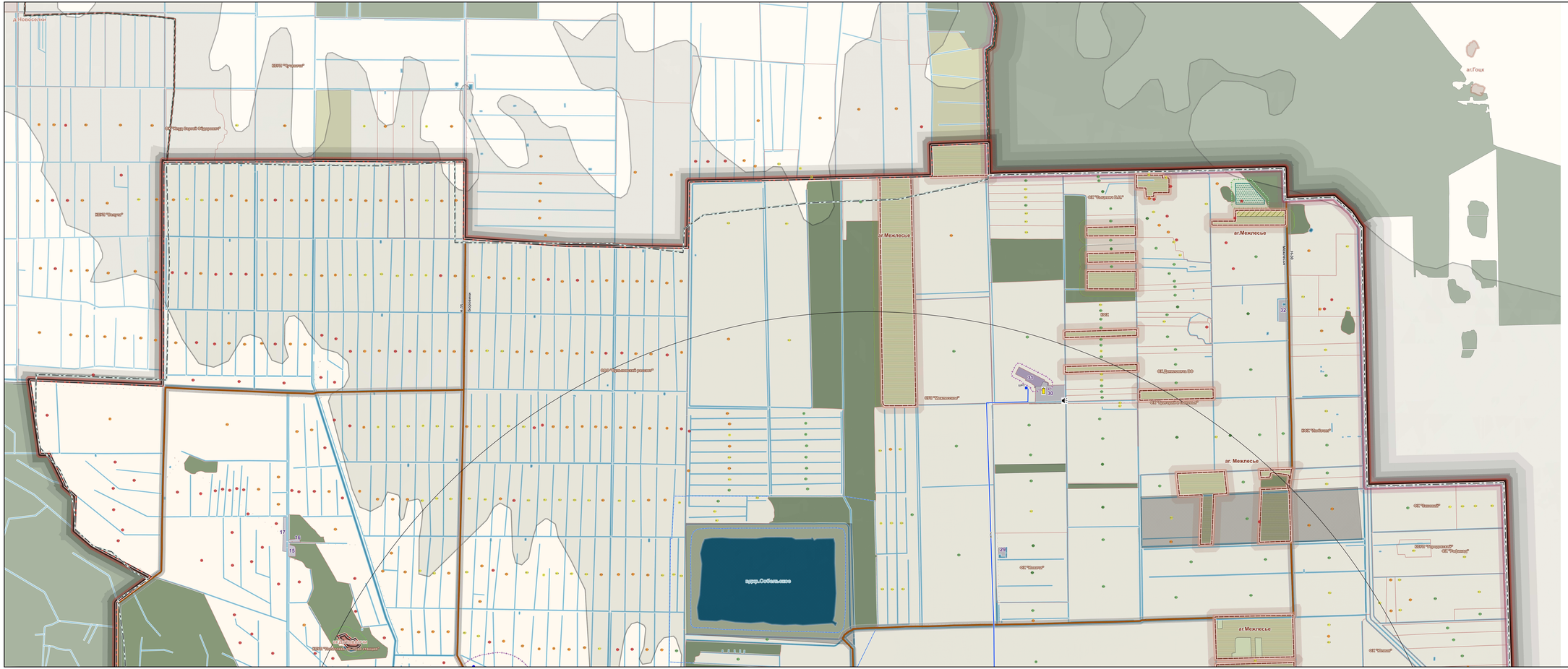
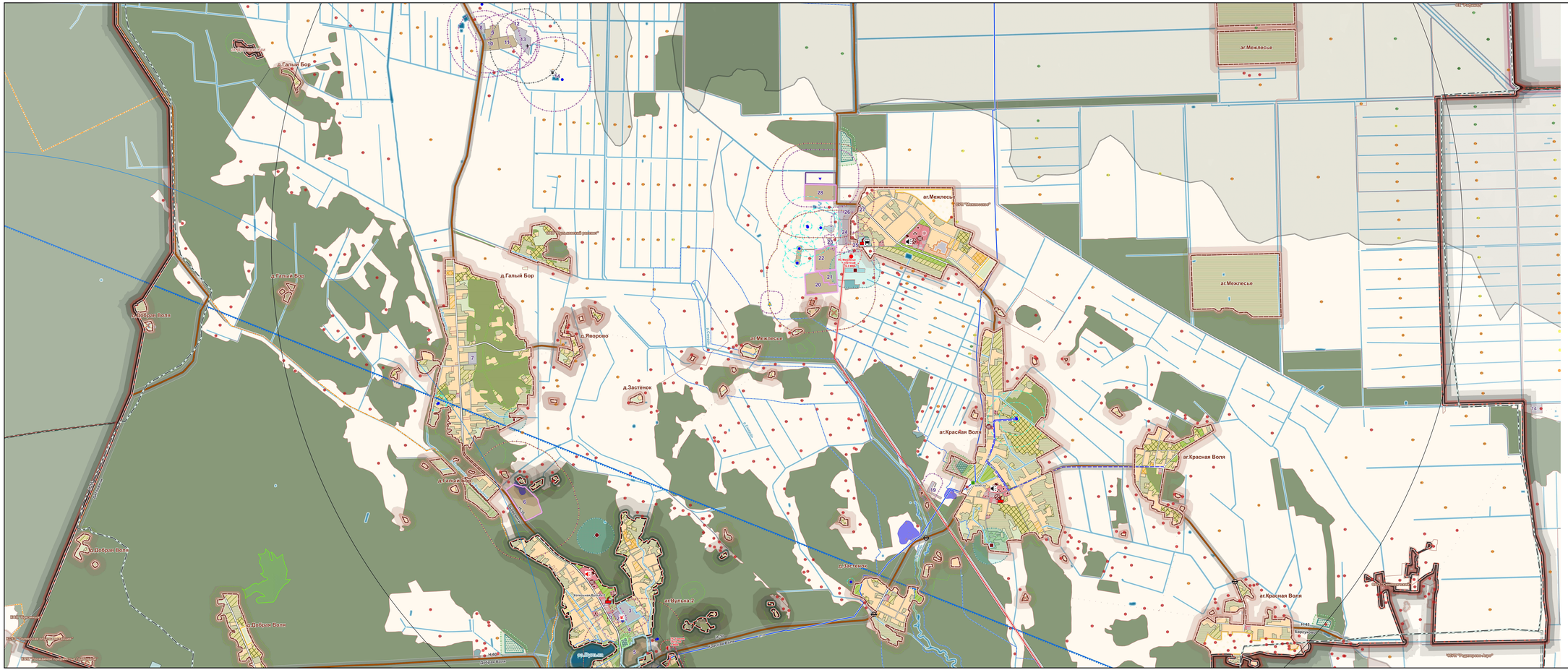
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АГ. ВУЛЬКА-2 СО СХЕМОЙ ПЛАНИРОВКИ ВУЛЬКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЛУНИНЕЦКОГО РАЙОНА

СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СЕЛЬСОВЕТА
М 1:10 000


д.Новосёлки
ОП "Гоцук"
ОП "Гоцук-Верхний-Обрезанный"
ОП "Гоцук"
ОП "Гоцукский разъезд"
ОП "Шаповский"
ОП "Шаповский"
ОП "Шаповский

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АГ. ВУЛЬКА-2 СО СХЕМОЙ ПЛАНИРОВКИ ВУЛЬСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЛУНИНЕЦКОГО РАЙОНА

СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СЕЛЬСОВЕТА
М 1:10 000



ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ

- БАЗОВЫЕ - ОБЪЕКТОВ В СООТВЕТСТВИИ С ГОСТ Р 55 177.1-2013 МАКЕТ
- ОБЖЕКТОВ, ДЛЯ КОТОРЫХ НЕОБХОДИМО ПРОВЕДЕНИЕ КОМПЛЕКСА МЕРОПРИЯТИЙ, ОВЕСПЕЧИВающих СОБЛЮДЕНИЕ РЕЖИМА ЗАСТРОЙКИ ПРИЛЕГАЮЩЕЙ ТЕРРИТОРИИ СЗЗ
- ОБЖЕКТОВ, РЕДЕЛЯющих ВЫБОР
- ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ БИОЛОГИЧЕСКОЙ ОЧИСТКИ
- ОКОЛОМУСОЧНИКА
- ОБЖЕКТОВ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ

ОХРАННЫЕ ЗОНЫ, САНИТАРНЫЕ РАЗРЫВЫ, МИНИМАЛЬНЫЕ РАССТОЯНИЯ

- МИНИМАЛЬНОЕ РАССТОЯНИЕ МЕЖДУ МЕСТАМИ ПОГРЕБЕНИЯ И ГРАНИЦЕЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ ОПРЕДЕЛЯЕТСЯ ПРИ ПРОЕКТИРОВАНИИ ОБЪЕКТОВ ПОГРЕБАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ С УЧЕТОМ ОБЩЕЙ ПЛОЩАДИ ОБЪЕКТА И ФИКСИРУЕМЫМ ПОРЯДКОМ ПОДТВЕРЖДАЩИМ СПЕЦИАЛЬНЫЙ ОЗЕЛЕНЕ
- РАССТОЯНИЕ ОТ ОСИ ДОРОГИ ДО ЗАМЕНЫ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ СОГЛАСНО СН 3.01-03-2020
- ЗАНИЕ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ

ПЛАНИРОВОЧНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ, СВЯЗАННЫЕ С ФУНКЦИОНИРОВАНИЕМ АЭРОДРОМА "ГОЛИЩЕ"

- ГРАНИЦЕЙ ОБЩАЯ ПОЛОСОЙ

ПРИРОДНЫЕ ТЕРРИТОРИИ, ПОДЛЕЖАЩИЕ СПЕЦИАЛЬНОЙ ОХРАНЕ

- ВОДООХРАННАЯ ЗОНА (РЕШЕНИЕ ЛУНИНЕЦКОГО РАЙ ОТ 28.12.2020 №0200)
- ПРИБРЕЖНАЯ ПОЛОСА (РЕШЕНИЕ ЛУНИНЕЦКОГО РАЙ ОТ 28.12.2020 №0200)
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМИ СИСТЕМАМИ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ (ГОРОДСКИЕ ОКРУГИ)
- ЗОНА САНИТАРНОЙ ОХРАНЫ ИСТОЧНИКОВ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ ЦЕНТРАЛИЗОВАННЫМИ СИСТЕМАМИ ПИТЬЕВОГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ, II ПОЯС
- РЕКРЕАЦИОННО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЕ ЛЕСА
- ЗОНА ОТДЫХА МЕСТНОГО ВНИМАНИЯ "ДЕТСКИЙ"
- ТИПОВЫЙ ПРИРОДНЫЙ ЛАНДШАФТ ИМЕНИ ВИТОВТ
- САНИТАРНЫЙ РАЗРЫВ ЛИНИЙ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧ

ЗОНЫ ОГРАНИЧЕНИЯ ЗАСТРОЙКИ

- МОБИЛЬНОЙ МАЛОЙ ЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКИ

МЕСТОРОЖДЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

- МЕСТОРОЖДЕНИЕ ТОРФА
- ТОРФ-ВЫЖЕЩИЙ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ
- ВНУТРИХОЗЯЙСТВЕННЫЙ КАРЬЕР
- САПРОПЕЛЬ

РЕКРЕАЦИЯ

- МЕСТА ОТДЫХА У ВОДЫ

ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- СОЛЕЦ МИНЕРАЛЬНЫХ ОДОБРЕНИЙ
- ОКОЛОМУСОЧНИК

МЕРОПРИЯТИЯ ПО ОХРАНЕ ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ

- ОБЕЗВРЕЖИВАНИЕ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ, ОБЕЗОПАЖИВАНИЕ ОБЕЗВРЕЖИВАНИЕ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ ПОЛИГОНА ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ СЗЗ
- ОБОРУДОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ СЕЛЬМОБАЛАРЕЙ В СООТВЕТСТВИИ С ТРЕБОВАНИЯМИ ВОДОГО ВОДОЕМА ПОТОЛОВНЫМ ЗЕМЛЕНОСТЬ, ОВЕСПЕЧИВающее ПОЛНОЕ ОСВОБОЖДЕНИЕ ПОЛЕЗНОЙ ПЛОЩАДИ ЧЕРЕЗ 5 ЛЕТ
- ПОСЛЕ ЗАПОЛНЕНИЯ ОЧЕРЕДНЫЕ МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННОГО В ПРЕДЕЛЕ ВОДООХРАННОЙ ЗОНЫ
- ВЫНОС СОЛЕЦ МИНЕРАЛЬНЫХ ОДОБРЕНИЙ
- РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА С СЗЗ НЕ БОЛЕЕ 100 М
- РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА С СЗЗ НЕ БОЛЕЕ 300 М

ТРАНСПОРТНАЯ ИНФРАСТРУКТУРА

Отд. Нашасть 1 этап 2 этап

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

- МЕСТНЫЕ

УЛИЦЫ

- ГЛАВНЫЕ, УЛИЦЫ ПОСЕЛЕНИЙ И СЕЛЬСКИХ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ТРАНСПОРТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ

- МОСТ

ИНЖЕНЕРНЫЕ СЕТИ И СООРУЖЕНИЯ

Отд. 1 ЭТАП 2 ЭТАП

- ВОДОЗАБОРНАЯ СКВАЖИНА
- ВОДОЗАБОРНАЯ СКВАЖИНА (ЛИКВИДАЦИЯ)
- ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ИСКУССТВЕННОЙ БИОЛОГИЧЕСКОЙ ОЧИСТКИ
- ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ЕСТЕСТВЕННОЙ БИОЛОГИЧЕСКОЙ ОЧИСТКИ
- ОЧИСТНЫЕ СООРУЖЕНИЯ ЕСТЕСТВЕННОЙ БИОЛОГИЧЕСКОЙ ОЧИСТКИ (РЕКОНСТРУКЦИЯ)
- ГПП – ПРОМЕЖУТОЧНЫЙ ГАЗОРЕГУЛЯТОРНЫЙ ПУНКТ
- ШРП – ШКАФНОЙ ГАЗОРЕГУЛЯТОРНЫЙ ПУНКТ
- ГАЗОПРОВОД ВЫСОКОГО ДАВЛЕНИЯ 1 КАТЕГОРИИ (1,2 МПа)
- КОТЕЛЬНАЯ – РЕКОНСТРУКЦИЯ
- ЭЛЕКТРОПОДСТАНЦИЯ (ПС)
- ПС (РЕКОНСТРУКЦИЯ)
- ВОЗДУШНАЯ ЛИНИЯ (ВЛ) 35-330 кВ
- ПЕРЕВОД ВЛ 220кВ НА НАПРЯЖЕНИЕ 110кВ
- ДЕМОНТАЖ ВЛ
- КОРИДОР ВЛ

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ В ГРАНИЦАХ ВУЛЬКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОЗИЦИЯ	НАЗВАНИЕ
1	УП "ЛУНИНЕЦКОЕ ПМС" (ССЗ. ДВОР)
2	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" (ГОТОРНЫЙ ЦЕХ, СКЛАДЫ, СКЛАД МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ)
3	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" (МЕХАНИЗИРОВАННЫЙ ДВОР)
4	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" (ПОЛЕВОЙ СТАН ДЛЯ ОБСЛУЖИВАНИЯ МЕХАНИЗИРОВАННОГО ДВОРА)
5	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" МТФ №1
6	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" ТФ
7	ГРАЖДАНИН ПЕ СКЛАДЫ
8	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" (МАРТОЧНОЕ ПОЛУПРЕЩЕ)
9	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" МТФ "ДЕМЕЦК"
10	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" МТФ
11	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" МТФ
12	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" (ДЕМ ОБСЛУЖИВАНИЕ ГРУЗОВЫХ ПЕРЕВОЗОК)
13	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" (ОТКОРМОЧНЫЙ ПОЛЕВОЙ СКЛАДЕНЕ ПОМЕЩЕНИЕ)
14	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" (СКЛАД МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ)
15	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ"
16	КОРП "ГОЛЕЩСКАЯ ОПЫТНАЯ СТАНЦИЯ"
17	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ"
18	ООО "СЛЦВ ЧКС " (ЗЕРНОСКЛАД)
19	КОРП "ГОЛЕЩСКАЯ ОПЫТНАЯ СТАНЦИЯ" КФК
20	КОРП "МЕЖЛЕСКОЕ" МТФ 3
21	КОРП "МЕЖЛЕСКОЕ" МТФ
22	КОРП "МЕЖЛЕСКОЕ" МТФ
23	КОРП "МЕЖЛЕСКОЕ" СЛЕСАРНЯ и СТОЛЯРНЫЙ ЦЕХ
24	КОРП "МЕЖЛЕСКОЕ" (СКЛАДЕНЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ)
25	КОРП "МЕЖЛЕСКОЕ" (СКЛАДЕСТОЕ И НЕСТОЯЧАЯ МАТЕРИАЛЕЙ)
26	КОРП "МЕЖЛЕСКОЕ" (КОММУНАЛЬНО-СКЛАДЕНЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ)
27	УП "ЛУНИНЕЦКОЕ ПМС" (ССЗ. ДВОР)
28	КОРП "МЕЖЛЕСКОЕ" МТФ-2
29	ИП ВВ "ЛЕВИНА" (БАЗА ВЕ)
30	ИП ВВ "КОВШОВ" (БАЗА ВЕ)
31	ИП ВВ "ЛУНИНЕЦКАЯ ПЕРЕРАБОТКИ ПРОЦЕЙ)
32	ИП "ГАЛУНИН и СИНЕВЫЙ" (ССЗ. ДВОР)

ЭКСПЛИКАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ ЗА ПРЕДЕЛАМИ ТЕРРИТОРИИ ВУЛЬКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОЗИЦИЯ	НАЗВАНИЕ
1	КОРП "ГОЛЕЩСКАЯ ОПЫТНАЯ СТАНЦИЯ" ФЕРМА №3
2	ИП "КУЦЕНКО" (КОЛЬЧЕНЫЙ ЦЕХ)
3	ОАО "ДВОРЦЫНИН" (ССЗ. ДВОР)
4	ОАО "ДВОРЦЫНИН" (СКЛАД МИНЕРАЛЬНЫХ УДОБРЕНИЙ)
5	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" МТФ №5 (Ф ТФ №3)
6	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" МТФ
7	ОАО "ВУЛЬСКИЙ РАЗВЕТ" МТФ №3 (Ф ТФ №3)
8	ОАО "СИНЕВТЕЧАНИЙ" (ССЗ. ДВОР)
9	ОАО "СИНЕВТЕЧАНИЙ" МТФ №5
10	СПК "НОВОЕ ПОЛЕСЬЕ МТФ
11	СПК "НОВОЕ ПОЛЕСЬЕ МТФ
12	ИП "СИНЕВЕНСКИЙ" (БАЗА ВЕ)
13	ИП "СИНЕВЕНСКИЙ" (ССЗ. ДВОР)
14	ИП "КОЛМАН" (КОРПТЕЛС СКЛАДЕНЕ ПОМЕЩЕНИЕ)

ОБЪЕКТЫ И СРЕДСТВА ИТМ ГО И ЧС

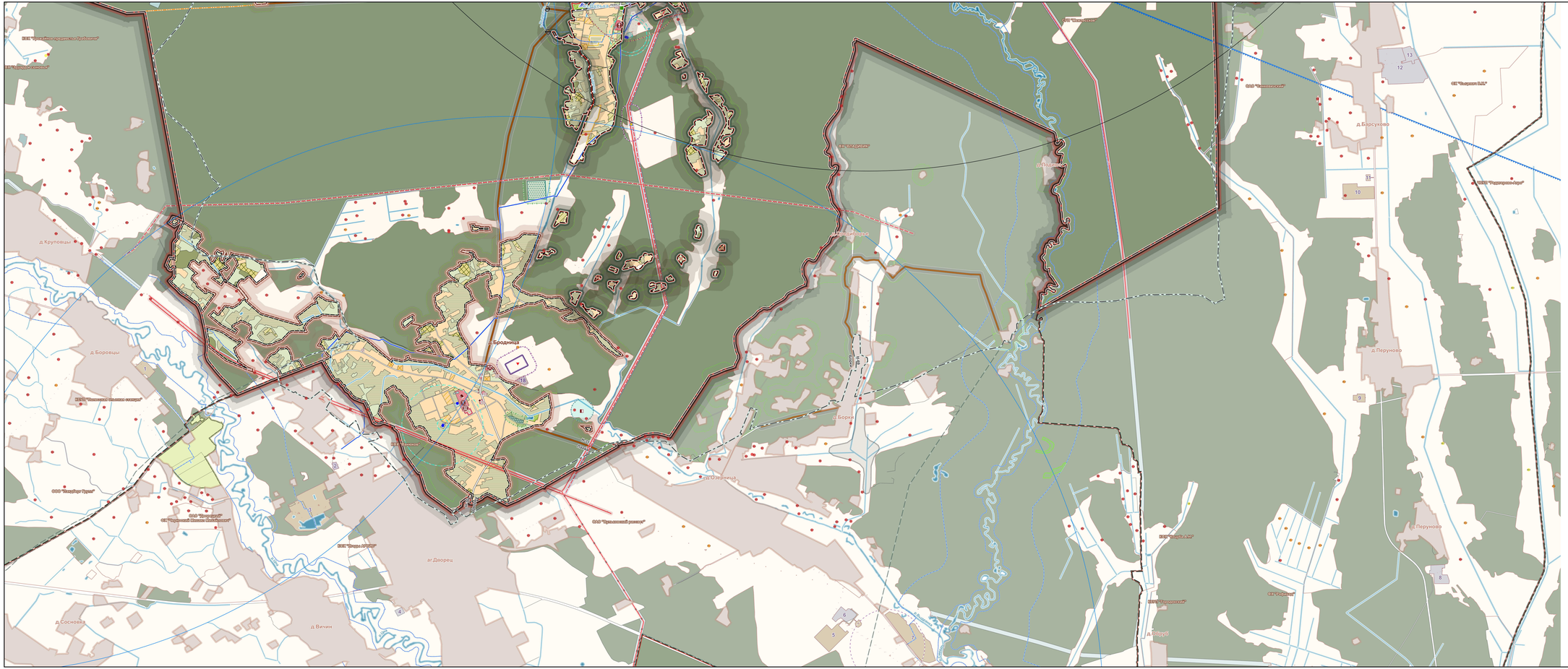
- ЭЛЕКТРОСИРЕНА (СЗЗ)
- ЭЛЕКТРОСИРЕНА (3 ЭТАП)
- БИРКИЕВСКИЙ ОРАСНЫЙ ОВЛАТ (СЗЗ)
- ПОЖАРНОЕ ДЕПО (СЗЗ)
- ПОЖАРНОЕ ДЕПО (3 ЭТАП)
- ЗОНА ОБСЛУЖИВАНИЯ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ЧС, ПОЖАРНЫЕ ДЕПО (СЗЗ)
- ЗОНА ОБСЛУЖИВАНИЯ ПОДРАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ЧС, ПОЖАРНЫЕ ДЕПО (3 ЭТАП)

ЛИСТ 2

БЕЛНИИП градостроительства

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН АГ. ВУЛЬКА-2 СО СХЕМОЙ ПЛАНИРОВКИ ВУЛЬКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЛУНИНЕЦКОГО РАЙОНА

СТРАТЕГИЧЕСКИЙ ПЛАН РАЗВИТИЯ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ СЕЛЬСОВЕТА
М 1:10 000


д.Бродница
д.Круповщы
д.Боровцы
д.Сосновка
д.Вичин
аг.Дворец
д.Озерница
д.Перуново
д.Барсуково
д.Ковдрино
д.Ковдрино
д.Ковдрино